

**SOCIETATEA INDEPENDENTA SA
SITUATIE ACTIVE - CLADIRI 30.09.2021**

Nr. crt	Adresa	Denumire	Regim inaltime	Nr. Inventar	Data PIF (Anul)	Suprafata			Tip structura (Beton, Metalica, Zidarie, etc.)	Modernizari	Valoare de achizitie (la PIF) (lei)	Valoare de inventar (lei)	Data ultimei evaluari reflectate in contabilitate	Amortizare (lei)	Mod de utilizare (Suprafete) Directa/Inchiriere/Libera	Suprafata de teren alocata (mp)	Grevare de sarcini	Inscris in CF	Starea fizica a mijlocului fix (descrierea tehnica)
						construita	desfasurata	utila											
1	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Hala utilaj complex	Partial P+2	171	1972	12755	13599		beton+metal+zidarie	2020/12500 lei	773935,00	2019	89778,83	Directa/Libera	23802	fara	133695	necesita reparatii	
2	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Hala SUM extindere	partial P+1	193	1974	9237	9847		beton+metal+zidarie		834826,00	2019	0	Directa/Inchiriata/Libera					
3	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Hala productie FLR si anexe tehnice	Partial P+1	1035	1986	19280	20193		beton+metal+zidarie	2019/9530 lei 2021/6376 lei	2103963,77	2019	154654,32	Directa/Inchiriata/Libera	19459	ipoteca	114408	necesita reparatii	
4	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Arhiva si cabina poarta	P+2	1034	1986	110	486		beton+metal+zidarie		14410,00	2019	877,17	Directa/inchiriata	533	fara	122328	necesita reparatii	
5	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Fabrica oxigen	P	1039	1988	467	467		beton+metal+zidarie		76341,00	2019	0	Libera	4972	fara	131722	necesita reparatii	
6	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Hala turnatorie	partial P+2	192	1974	21140	21190		beton+metal+zidarie		324879,00	2019	0	Libera	37628	fara	128376	necesita reparatii	
7	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Adapost porcine	P	183	1981	499	499		beton+metal+zidarie		243,00	2019	0	Libera	6392	fara	122318	necesita reparatii	
8	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Baraca metalica	P	185	1973	98	98		metal		196,00	2019	57,12	Libera	8436	fara	133885	necesita reparatii	
9	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Cabina poarta princ sed II	P	1010	1977	139	139		Zidarie		1968,00	2019	143,43	Directa/inchiriata	251	fara	122379	necesita reparatii	
10	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Cabina poarta FLR intrare	P	1036	1986	76	76		Zidarie		2429,00	2019	147,84	Directa/Libera	78	fara	102550	necesita reparatii	
11	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Cabina poarta CF	P	1037	1986	10	10		Zidarie		3452,00	2019	0	Libera	6400	fara	102557	necesita reparatii	
12	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Cabine zidarie	P	1050	1992	4	4		Zidarie		95,00	2019	6,3	Inchiriata	17200	fara	107974	necesita reparatii	
13	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Cabine metalice	P	1048	1992	12	12		Metalica		91,00	2019	8,82	Inchiriata				necesita reparatii	
14	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Cabine metalice	P	1049	1992	12	12		Metalica		91,00	2019	8,82	Inchiriata				necesita reparatii	
15	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Cabine zidarie	P	1051	1992	4	4		Zidarie		95,00	2019	6,3	Inchiriata				necesita reparatii	
16	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Micro hotel	P	1052	1992	178	178		Zidarie		12562,00	2019	688,8	Inchiriata				stare fizica buna	
17	Oborul de Vite nr 7, Sibiu	Teren fotbal+tribuna	P	2279	1992	8415	8415		Zidarie		47615,00	2019	9345	Inchiriata				necesita reparatii	
18	Stefan cel Mare 147, Sibiu	Camin nefamilisti ap 218	P+4	1000	1975			21,14	Zidarie		11280,00	2019	704,97	Libera		fara	100923-C1-U36	necesita reparatii	
19	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Gospodaria apa	P	2156	1974	65	65		Zidarie		1683,00	2019	86,63	Libera	2612	fara	133637	necesita reparatii	
20	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Statie conexiuni P1-2-3	P	191	1973	256	256		Zidarie		14860,00	2019	1529,64	Directa	4817	fara	130669	necesita reparatii	
21	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Instalatie oxigen	P	1001	1975	231	231		Metalica		2870,00	2019	0	Libera				necesita reparatii	
22	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Depozit lubrefianti	P	1064	2009	98	98		Metalica		18216,00	2019	0	Libera	4565	fara	102576	necesita reparatii	
23	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Garaj auto	P	1065	2009	108	108		Metalica		15258,00	2019	834,33	Libera				necesita reparatii	
24	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Instalatie reglare gaz metan	P	189	1973	56	56		Zidarie		6818,00	2019	3977,19	Directa	1643	fara	107079	necesita reparatii	
25	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Statie apa recirculata	P	188	1973	343	343		Zidarie		5340,00	2019	549,78	Directa	3358	fara	130670	necesita reparatii	
26	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Statie pompe sed 2	P	196	1975	144	144		beton+metal+zidarie		5478,00	2019	589,89	Libera				necesita reparatii	
27	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Statie conexiuni	P	194	1974	110	110		Zidarie		6530,00	2019	653,05	Directa	110	fara	103957	necesita reparatii	

Nr. crt	Adresa	Denumire	Regim inaltime	Nr. Inventar	Data PIF (Anul)	Suprafata			Tip structura (Beton, Metalica, Zidarie, etc.)	Modernizari	Valoare de achizitie (la PIF) (lei)	Valoare de inventar (lei)	Data ultimei evaluari reflectate in contabilitate	Amortizare (lei)	Mod de utilizare (Suprafete) Directa/Inchiriere/Libera	Suprafata de teren alocata (mp)	Grevare de sarcini	Inscris in CF	Starea fizica a mijlocului fix (descrierea tehnica)
						construita	desfasurata	utila											
28	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Post Trafo 20kV	P	1025	1980	8	8		Zidarie		5493,00	2019	0	Electrica	c nefamilisti	fara		necesita reparatii	
29	Stefan cel Mare 152-154, Sibiu	Post Trafo PT CZ 20/4	P	1026	1980	16	16		Zidarie		5812,00	2019	0	Electrica	c nefamilisti	fara		necesita reparatii	
30	Stefan cel Mare 147, Sibiu	Camin 2 garsoniere ap 108	P+4	1004	1976			21,14	Zidarie		131982,00	2019	9623,67	Inchiriata		fara	100678-C1-U30	necesita reparatii	

19.11.2021