

## INDEPENDENTA SA SIBIU

### Notă fundamentare plan investiții pentru anul 2019

Programul de investiții prezentat ia în considerare următoarele:

1) Având în vedere că vânzările de active nu au fost finalizate conform programului de valorificare a activelor aprobat de AGOA datorită lipsei cererilor de pe piața a acestor tipuri de active oferite de Societatea Independenta SA, considerăm oportună intensificarea activității de închiriere a activelor nefolosite. Pentru a putea fi închiriate este necesară o investiție minimă în aceste spații pentru a fi aduse la un standard acceptabil (reparații hidroizolații, înlocuire ferestre și uși, instalații încălzire, reparații podea, compartimentare, zugrăvire). Pentru aceste lucrări am estimat un cost mediu minim de 100 Euro / mp care diferă de la o locație la alta funcție de starea clădirilor.

2) Achiziție și modernizare utilaje

2.1 Modernizare poduri rulante.

Condiții actuale:

- Pe cele 12 poduri rulante care deservește toate locurile de muncă din cadrul secției de producție își desfășoară activitatea două persoane autorizate să lucreze cu aceste utilaje.

- Sunt pierderi mari din cauza așteptării de către operatori pentru schimbarea pieselor și manevrarea lor de la un loc de muncă la altul.

- În perioada concediului de odihnă rămâne un singur macaragist, lucru ce îngreunează foarte mult și apar tensiuni în derularea procesului de producție.

- De asemenea, în cazul absentei unuia dintre cei doi macaragiști, activitatea de producție este paralizată.

În condițiile schimbării comenzii podurilor rulante din cabină la sol, cu autorizarea ISCIR și printr-o instruire corespunzătoare a personalului muncitor, fiecare din aceștia ar putea manevra podul rulant fără să fie nevoie de timpi de așteptare pentru manevre.


2.2 Achiziții utilaje noi

Pentru diversificarea producției și găsirea de noi oportunități de colaborare, continuăm discuțiile cu firme din cadrul industriei de automotive și de echipamente montate pe autovehicule (Putzmeister Germania) În cazul extinderii colaborărilor în acest sens, este

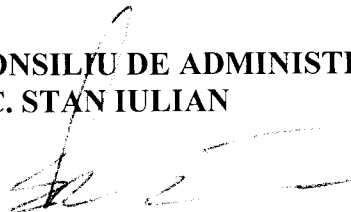
necesară achiziționarea unor utilaje care se pretează la acest tip de producție și cu un randament ridicat , acestea fiind:

- Mașină de îndoit table cu comandă numerică
- Instalație de debitat cu plasmă
- Foarfeca ghilotina

Director General  
Ing. Țiroga Vasile



**PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE  
EC. STAN IULIAN**



PROGRAM DE INVESTITII PENTRU ANUL 2019

Nr. Crt.	Denumire investiție	Cantitate	UM	Preț unitar estimat (Euro)	Valoare Estimată (Euro)
1.	Pregatire cladiri (spatii) pentru a fi inchiriate	1176	mp	100.00	117.600,00
2.	Achizitii si modernizari utilaje	1	set	100.000,00	100.000,00
<b>TOTAL</b>					217.600,00

Stabilirea concreta a pozitiilor investitionale si achizitionarea utilajelor noi in limita sumei aprobate de AGA sa se faca prin decizia Consiliului de Administratie functie de conditiile concrete si oportunitatile anului 2019, la propunerea conducerii executive.

Sursa de finantare a programului investitional: din surse proprii

Director General  
Tiroga Vasile



PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE  
EC. STAN IULIAN

